

**PORTALE**



**SUPERAMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE E SISTEMAZIONE DEI PERCORSI PEDONALI**

Si prevede di ripavimentare il percorso di collegamento tra la rampa e i WC PUBBLICI utilizzando in parte il materiale già presente, costituito da quadrette di pietra, con una modesta integrazione di materiale analogo. In questo modo sarà possibile anche raggiungere senza barriere i WC pubblici e accedere alla terrazza del Ristorante e il suo interno.

**WC PUBBLICI**

Si prevede di sostituire i sanitari e le porte, i materiali di rivestimento allo stato attuale sono integri, si prevede pertanto di ritinteggiare le superfici murarie ed eventualmente anche i rivestimenti ceramici con idoneo prodotto in modo da ricalificarli con l'uso del colore, in analogia ai percorsi pedonali del parco.

**ALTRI INTERVENTI DIFFUSI**

**PANCHINE:** saranno smontate, demolito il basamento in muratura e ricolocate direttamente a terra.

**RECINZIONE E CANCELLI:** si prevede di riverniciare la recinzione di colore verde scuro al fine di mitigarne l'impatto della finitura attuale in acciaio zincato.

**ILLUMINAZIONE:** si prevede di sostituire i corpi illuminanti con lampade a led, al fine di diminuirne i consumi energetici.

**VIDEOSORVEGLIANZA:** sarà realizzata una predisposizione in punti strategici per la futura installazione di un impianto di videosorveglianza.

**SEGNALETICA:** la segnaletica sarà completamente rivista, sia con gli interventi a terra (vedi pitturazione dei percorsi pedonali) che con la sostituzione dei cartelli e delle bacheche attuali. E' inoltre prevista la realizzazione di un portale sull'ingresso di Via Caselle al fine di evidenziarne l'accesso principale.

**CESTINI RIFIUTI:** saranno sostituiti;

**DISSUASORI FISSI:** saranno rimossi o integrati nell'intervento di urbanistica tattica;

**PARCHEGGIO BICI:** saranno implementati e sostituiti con stalli in acciaio verniciato;

**1\_ COLORI E RIDISEGNO GRAFICO DEI PERCORSI PEDONALI (URBANISTICA TATTICA)**



Dopo un preventivo intervento di manutenzione ordinaria (parziali ripristini della pavimentazione in asfalto e la sostituzione di alcuni cordoli delle aiuole mancanti o rotti), è previsto un intervento di URBANISTICA TATTICA (anche in considerazione della sua estensione pari ad oltre 1900 mq) per la riqualificazione della pavimentazione pensato con lo scopo di migliorare lo spazio pubblico e renderlo più utile e piacevole per chi li usa. L'urbanistica tattica prevede soluzioni creative per far sì che le persone possano utilizzare meglio lo spazio pubblico o addirittura fermarsi a leggere, chiacchierare, lavorare o bere qualcosa. Con un intervento semplice che prevede la sola pitturazione della superficie in asfalto, attraverso un disegno complessivo che attraverso una pianificazione delle funzioni, può rendere più evidente lo spazio urbano e creare zone con funzioni differenti per i diversi spazi, solo con l'uso della grafica e dei cambi di colore. Con l'idea di coinvolgere anche i cittadini nella riprogettazione di questi spazi, nell'ottica di un progetto partecipativo che potrebbe coinvolgere scuole e istituti professionali sia dalla fase ideativa che a quella realizzativa (ad esempio un workshop tra l'asilo Simone Stella e gli alunni dell'Istituto Falcone).

**2\_AREE ATTREZZATE DIFFUSE PER CALISTHENICS**



**PORTALE**



**ISOLA ECOLOGICA**

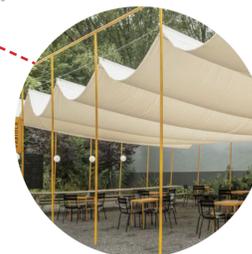
Si prevede di riunire tutte i bidoni dei rifiuti solidi urbani in un'isola ubicata in prossimità dell'ingresso lato Parcheggio in modo da essere facilmente accessibile dai mezzi di recupero dei rifiuti.



**6\_AREA RELAX**

La posizione del chiosco bar sarà rivista nell'ottica di migliorarne la visibilità ed evidenziarne la centralità rispetto al parco, così da richiamare pubblico all'interno del parco anche nelle ore serali. Sarà incentivato il posizionamento di arredo mobile con la creazione di una eventuale zona ombreggiata (pergolato) verniciato in colori vivaci al fine di evidenziarne la presenza. Inoltre in continuità con i tavolini del bar e il pergolato saranno installati alcuni arredi urbani (tavolini con panchine integrate, chaise-longue all'ombra degli alberi) in posizioni strategiche verso l'accesso dal Parcheggio e verso Via Caselle, per renderle il più possibile visibili anche dalla strada.

**CHIOSCO BAR E DEHOR**



**PORTALE**



**INGRESSO DA VIA CASELLE:** previsto intervento di abbattimento barriere architettoniche attraverso la demolizione dei gradini esistenti e la realizzazione di una rampa a norma (pendenza non superiore all'8%) incassata al posto dei gradini. Il marciapiede, rialzato di 15 cm rispetto alla strada, è accessibile senza barriere dall'attraversamento pedonale prospiciente l'asilo Simone Stella.

**MONUMENTO**

**MONUMENTO ALPINI:** si prevede di ricollocare il monumento sul lato opposto dell'aiuola per dare la possibilità di posizionare il chiosco in posizione baricentrica, di fronte all'ingresso da via Caselle.



**5\_AREA PUBBLICA CON GIOCHI DI TIPO INCLUSIVO PER BAMBINI / RAGAZZI**

**AREA PUBBLICA CON GIOCHI DI TIPO INCLUSIVO:** sarà ricollocata in prossimità dell'area giochi del concessionario, in modo da concentrare l'area giochi in un unico luogo, visibile dalla strada ma protetto e in prossimità dell'asilo Simone Stella.

**4\_AREA PUBBLICA CON GIOCHI DI TIPO INCLUSIVO PER BAMBINI PICCOLI CON PAV. ANTITRAUMA**



**LEGENDA**

	prato verde		recinzione metallica
	pav. antitrauma		lampioni
	pav. in piastrelle		stallo bici
	ghiaia		bidoni r.s.u.
	pav. lastre in pietra in appoggio		panchina su pedana
	intervento di pitturazione della pavimentazione in asfalto		arredo mobile
	nuovi percorsi/rampe		bachecca/signaletica
	lampioni stradali		cestini rifiuti
			cicli/cemento architettonico



COMUNE DI LOANO  
PROVINCIA DI SAVONA  
UFFICIO LAVORI PUBBLICI  
PIAZZA ITALIA 2,  
17025 LOANO (SV)  
lavoripubblici@comuneloano.it  
T. 019675694

progettista  
**msbae** MARTINO SACCO BERLOTTO ARCHITECTURE ENGINEERING  
Via Fogazzaro, 6 C.so Belfiore, 23  
17025 Loano (SV) 17025 Loano (SV)  
Tel. 019 677381 Tel. 019 677381  
info@msbae.com info@msbae.com  
www.msbae.com www.msbae.com

ARCH. MATTEO SACCO  
GASV n° 807  
ARCH. MATTEO MARTINI  
GASV n° 832  
ING. ELEONORA BERLOTTO  
DIGE n° 10107A

oggetto  
STUDIO DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA PER RIQUALIFICAZIONE DEL PARCO ROCCA  
CIG: Z7138306F

titolo tavola  
PROGETTO  
Planimetria generale  
data/rev  
6 SETTEMBRE 2023 - REV 01

scala disegno  
1:250  
tavola

**A.T04**