

COMUNE DI LOANO

Gara aperta per l'affidamento in concessione del parco pubblico Rocca con annessa gestione di ristorante, chiosco bar ed impianti ludico ricreativi per il periodo 01/02/2024 - 31/01/2044

ai sensi dell'art. 176 e ss del Codice appalti di cui al D.Lgs. 36/2023

CIG: A01B33CB81

OFFERTA ECONOMICA

Il sottoscritto.....
nato ail
C.F.
residente a Prov.
Via n.CAP.....

NELLA SUA QUALITÀ DI:
(barrare la casella che interessa)

- legale rappresentante
- titolare
- procuratore (se procuratore allegare copia conforme della relativa procura notarile - generale speciale - o altro documento da cui evincere i poteri di rappresentanza)
- (altro specificare)

PARTECIPANTE ALLA GARA IN OGGETTO IN QUALITÀ DI:
(barrare la casella corrispondente alle modalità di partecipazione della Ditta concorrente)

<input type="checkbox"/> impresa singola
<input type="checkbox"/> società cooperativa
<input type="checkbox"/> consorzio tra società cooperative di produzione e lavoro costituito a norma della Legge 25 giugno 1909 n. 422 e successive modificazioni, o consorzio tra imprese artigiane di cui alla Legge 8 agosto 1985 n. 443, di cui al comma 2, lett. b) e c) dell'art. 65 del Decreto Legislativo n. 36/2023 e s.m.i
<input type="checkbox"/> consorzio stabile, di cui al comma 2, lett. d) dell'art. 65 del Decreto Legislativo n. 36/2023 e s.m.i.

<input type="checkbox"/> raggruppamento temporaneo di concorrenti, di cui al comma 2, lett. e) dell'art. 65 del Decreto Legislativo n. 36/2023 e s.m.i;

<input type="checkbox"/> consorzio di concorrenti di cui all'art. 2602 del codice civile, di cui al comma 2, lett. f) dell'art. 65 del Decreto Legislativo n. 36/2023 e s.m.i;
<input type="checkbox"/> soggetto che ha stipulato il contratto di Gruppo Europeo di Interesse Economico (GEIE), di cui al comma 2, lett. h) dell'art. 65 del Decreto Legislativo n. 36/2023 e s.m.i.
<input type="checkbox"/> aggregazione tra imprese aderenti al contratto di rete, ai sensi dell'articolo 3, comma 4-ter, del decreto legge 10 febbraio 2009, n. 5, convertito, con modificazioni, dalla legge 9 aprile 2009, n. 33, di cui al comma 2, lett. g) dell'art. 65 del Decreto Legislativo n. 36/2023 e s.m.i

dell'Impresa.....
 con sede legale in Via n.....
 CAP Città Prov.....
 Stato..... Codice Fiscale Impresa
 P. IVA (se diversa dal Codice Fiscale)
 Tel.

Con espresso riferimento all'Impresa che rappresenta e in relazione alla gara in oggetto:

PRESO ATTO CHE

- l'importo della concessione IVA inclusa, per l'intero periodo di contratto ammonta ad euro 7.720.500,00 Iva inclusa;
- l'offerta dovrà essere presentata sul canone annuo a rialzo della concessione pari ad euro 5.000,00 Iva esclusa:

	Importi esclusa IVA	Diconsi
<i>Canone concessione annuo</i>	€ 5.000,00	cinquemila/00
<i>Oneri relativi ai costi della sicurezza per rischi da interferenza <u>non assoggettati a ribasso</u></i>	€ 0,00	zero
Totale importo canone concessorio annuo	€ 5.000,00	cinquemila/00

- il punteggio economico verrà attribuito dal sistema sulla base del prezzo IVA esclusa;
- la gara sarà aggiudicata all'offerta economicamente più vantaggiosa;
- che ai sensi dell'art. 41, comma 14, del D.Lgs 36/2023 e s.m.i, l'importo posto a base di gara comprende i costi della manodopera che la Stazione appaltante ha stimato complessivamente pari a € 391.999,40 Iva esclusa per quanto riguarda l'addetto al chiosco bar guardiania e impianti ludici e pari ad euro 2.227.195,20 per quanto riguarda il ristorante, calcolati sulla base delle tabelle ministeriali del CCNL Turismo/P.E. e sulla base di una stima del numero di ore settimanali

necessarie al corretto espletamento del servizio.

FORMULA LA SEGUENTE OFFERTA

Il canone totale offerto (*il rialzo offerto dovrà essere espresso con non più di due cifre decimali dopo la virgola*) ammonta ad euro Iva esclusa

	Importo espresso in cifre	Importo espresso in lettere
Canone complessivo per 20 anni al netto dell'IVA	€.....	Diconsi.....

Corrispondente ad un rialzo percentuale pari a:

Indicazione dell'aliquota IVA (se dovuta) (espresso in cifre)	Indicazione dell'aliquota IVA (se dovuta) (espresso in lettere)
.....% (inserire eventuali note)	Diconsi

DICHIARA INOLTRE

- che nella formulazione dell'offerta sono stati presi in considerazione tutti gli oneri connessi all'espletamento del servizio, nonché le componenti essenziali di costo, ivi compresi i propri costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro (cd "oneri di sicurezza interni aziendali") di cui all'art. 108, comma 9, del D.Lgs. 36/2023, che sono pertanto **compresi** nell'importo complessivo netto contrattuale offerto, e stimati come segue:

Oneri di sicurezza <u>interni aziendali</u> al netto dell'IVA (espresso in cifre)	Oneri di sicurezza <u>interni aziendali</u> al netto dell'IVA (espresso in lettere)
€	Diconsi €

- che, ai sensi di quanto previsto dall'art. 108 comma 9 del D.Lgs. n. 36/2023, il costo della manodopera riferita alla presente concessione ammonta a:

Costo complessivo della manodopera al netto dell'IVA (espresso in cifre)	Costo complessivo della manodopera al netto dell'IVA (espresso in lettere)
€	Diconsi €

e applica il seguente contratto collettivo nazionale:

.....

- che il costo orario delle varie figure professionali impiegate per l'espletamento del servizio è stato così determinato:

Figure professionali	Numero figure professionali	Livello	Ore offerte annue	Costo orario	Costi della manodopera totali per 20 anni
Addetto al chiosco bar e guardiana e impianti ludici					
Pizzaiolo					
Cuoco					
1 addetto full time					
1 addetto part time					

Si specifica che il totale dei costi indicati nella presente tabella deve essere pari alla somma delle due tabelle precedenti relative al costo della manodopera e agli oneri della sicurezza interni.

- Che i prezzi offerti sono remunerativi, onnicomprensivi di quanto serve per il regolare svolgimento del servizio secondo quanto previsto nel Capitolato Speciale e nell'offerta tecnico-qualitativa presentata e consentono di assicurare ai lavoratori il trattamento economico e contributivo previsto dal contratto collettivo nazionale di lavoro vigente.

Si allega il piano economico-finanziario.

Data

Timbro dell'Impresa
Firma digitale del titolare/Legale Rappresentante/Procuratore

Ulteriori firme in caso di costituende
R.T.I. / Consorzi / GEIE
Firme digitali dei titolari o Legali Rappresentanti o Procuratori

AVVERTENZE

1. *L'offerta deve essere presentata e sottoscritta digitalmente, **a pena di esclusione**, a seconda dei casi:*
 - *dal legale rappresentante dell'Impresa/Società singola/procuratore ditta (nel caso va trasmessa copia conforme della relativa procura)*
 - *dal legale rappresentante dell'impresa mandataria nel caso di A.T.I. già costituita;*
 - *in caso di partecipazione in R.T.I. non ancora costituito, l'offerta è presentata dal concorrente che sarà designato quale mandatario, e deve essere sottoscritta dal legale rappresentante di ciascuna delle imprese che intendono raggrupparsi in R.T.I.*

2. *In caso di discordanza tra prezzo offerto, indicato in lettere ed in cifre, prevale l'indicazione espressa in lettere.*

3. *E' vietato modificare il testo delle dichiarazioni riportate nel presente modulo ma è possibile aggiungere righe per completare le descrizioni.*